

Ljubljana; 12. 02. 2026

PROJEKTNA NALOGA

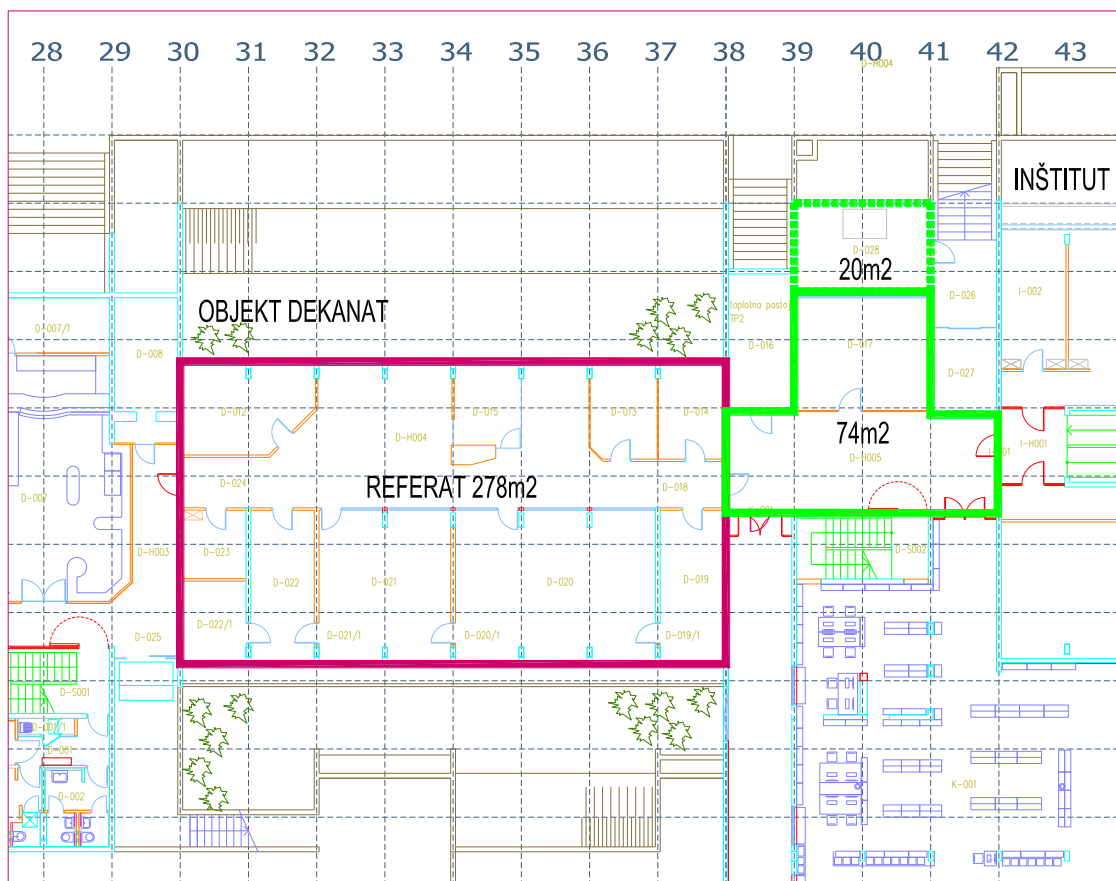
Rekonstrukcija - preureditev prostorov referata v kleti Dekanata na Ekonomski fakulteti v Ljubljani.

SPLOŠNO

Rekonstrukcija obsega kletno etažo Dekanata med vertikalnimi konstrukcijskimi osmi 30-38 in horizontalnimi osmi 33-38 v izmeri 278 m², prostor nasproti stopnišča med vertikalnimi osmi 38-42 in horizontalnimi osmi 35-40 v izmeri 74 m² ter poseg v prostoru črpališča za WC v izmeri dodatnih 20 m².

Skupna površina preureditve znaša 372 m².

Obseg rekonstrukcije prostorov je prikazan v spodnjem obstoječem tlorisu kletnih prostorov.



FUNKCIONALNA UREDITEV

1. Prostori referata od vertikalne osi 30 do osi 38

1.A/ Južna stran Referata

Na južni strani obstoječega hodnika referata, od horizontalne osi 33 do 35, je potrebno izvesti pisarne za deset strokovnih delavcev služb referata za potrebe prve in druge stopnje študija ekonomije in sicer:

- od vertikalne osi 30 do osi 31, pisarna za strokovnega delavca za mednarodne študente, eno delovno mesto in tehnični servisni prostor,
- od vertikalne osi 31 do osi 32, pisarna za strokovne delavce za prvo stopnjo ekonomije (VPŠ in UPEŠ), dve delovni mesti,
- od vertikalne osi 32 do osi 35, tri pisarne za strokovne delavce za prvo stopnjo ekonomije (VPŠ in UPEŠ), po eno delovno mesto,
- od vertikalne osi 35 do osi 37, dve pisarni za strokovna delavca za drugo stopnjo ekonomije (VPŠ in UPEŠ), po eno delovno mesto,
- od vertikalne osi 37 do osi 38, pisarna za strokovna delavca za drugo stopnjo ekonomije (VPŠ in UPEŠ), dve delovni mesti.

Na južni strani, od vertikalne osi 32 do osi 37, se izvede notranji povezovalni hodnik med pisarnami, v katerem se izvede skupni prostor za gradivo za izpite. V hodniku ali skupnem servisnem prostoru se namesti skupni printer, omara za pisarniški material in vodni avtomat. V tehničnem prostoru se vgradi ena omara za električno razdelilno omaro električnih inštalacij jakega toka in ena omara za električno omaro za komunikacijsko stikališče podatkovnega omrežja.

1.B/ Severna stran Referata

Na severni strani obstoječega hodnika referata, od horizontalne osi 36 do 38, je potrebno izvesti pisarno za vodjo službe za študijske dejavnosti in za strokovne delavce službe za študijske dejavnosti (skupaj 9 delovnih mest) in sicer:

- od vertikalne osi 30 do osi 32, eno pisarno za vodjo službe in ena pisarna za strokovnega delavca za študijske dejavnosti, po eno delovno mesto,
- od vertikalne osi 32 do osi 33, ena pisarna za strokovna delavca študijske dejavnosti, dve delovni mesti,
- od vertikalne osi 33 do osi 38, pet pisarn za strokovne delavce študijske dejavnosti, po eno delovno mesto.

1.C/ Skupni prehodni hodnik

V navedenem delu prostorov referata se obdrži obstoječi skupni prehodni hodnik za kletno povezavo posameznih zgradb z obstoječimi kletnimi hodniki ob zgradbi knjižnice, kletnim hodnikom pedagoških zgradb seminarjev, predavalnic, velike predavalnice, kletne garaže in zgradbe raziskovalnega centra. Širina hodnika naj se izvede skladno s študijo požarne varnosti in funkcionalnim namenom hodnika.

2. Skupni prostori referata od vertikalne osi 38 do osi 41 in od horizontalne osi 36 do osi 40

V navedenem delu na mestu obstoječih kletnih prostorov, dela hodnika, dveh pisarn in en del prostora črpališča se izvedejo skupni prostori za potrebe službe študijske dejavnosti in sicer:

- sejna soba z vhodnimi vrati iz hodnika. V sobi se predvidi miza za 14 oseb in šest kosov dodatnih stranskih stolov,
- čajna kuhinja z vhodnimi vrati iz hodnika in prehodnimi vrati v sejno sobo,

- sanitarije v delu črpališča, s skupnim predprostorom z vhodom iz čajne kuhinje in dvema kabinama, eno s pisoarjem in eno brez pisoarja (v projektu brez pisoarja).

A. OBSEG GRADBENO OBRRTNIŠKIH DEL

1. Rušitvena gradbeno obrtniška dela

Pri rekonstrukciji prostorov se izvedejo naslednja rušitvena dela:

- rušenje in odstranitev ALU zunanjih oken, stavbene, pohištvene in pisarniške opreme,
- rušenje sekundarnega lesenega stropa, komplet s svetilkami,
- rušenje vseh zidanih in lesenih predelnih sten z vrati,
- rušenja talne obloge in estriha do hidroizolacije,
- rušenje podložnega betona in odstranitev utrjenega gramoznega nasutja na mestih izvedbe talnega ogrevanja.

1.1. Rušenje in odstranitev ALU zunanjih oken, stavbene, pohištvene in pisarniške opreme

Odstranijo se vsa obstoječa ALU zunanja okna, vse lesene predelne stene z vrati, arhivske pisarniške omare (visoke, nizke), pisalne in klubske mize, pisarniški stoli, obešala, koši, itd... Dobro pisarniško pohištvo se po potrebi eventualno uporabi v drugih pisarnah fakultete.

1.2. Rušenje sekundarnega lesenega stropa, komplet s svetilkami,

Zaradi dotrajanosti obstoječega lesenega stropa in druge funkcionalne razporeditve prostorov se odstrani obstoječi strop, komplet s svetilkami in vgradi nov sekundarni strop z vgrajenimi novimi svetilkami.

1.3. Rušenje vseh zidanih in lesenih predelnih sten z vrati

Zaradi dotrajanosti in uničenosti obstoječih lesenih vhodnih in prehodnih sten z vrati (slabe zvočne izolacije vhodnih sten) ter nove funkcionalne ureditve prostorov referata se rušijo vse zidane in predelne stene.

1.4. Rušenje talne obloge in estriha do hidroizolacije

Pri rekonstrukciji prostorov je predvidena odstranitev obstoječe PVC talne obloge, keramike, estriha in zaščitnega betona do obstoječe hidroizolacije v skupni debelini 9,00 cm. Rušenje estriha in zaščitnega betona se izvede zaradi dotrajanosti estriha (razpoke), zaščitnega betona pa zaradi izvedbe dodatne toplotne izolacije tal (mrzla talna obloga) od podložnega betona.

1.5. Rušenje podložnega betona in odstranitev utrjenega gramoznega nasutja na mestih izvedbe talnega ogrevanja

V pisarnah, sejni sobi, čajni kuhinji in v sanitarijah se po tleh izvede talno ogrevanje. Zaradi izvedbe talnega ogrevanja in dodatne toplotne izolacije in cevne inštalacije se izvede rušenje podložnega betona, debeline 10 cm in odstranitev utrjenega gramoznega nasutja, debeline 20 cm. Rušenje podložnega betona in odstranitev gramoznega nasutja se izvede v pisarnah in na hodniku od vertikalne osi 30 pa do osi 38, ter v skupnih prostorih sejna soba, čajna kuhinja, sanitarije in del toplotne postaje TP1, od vertikalne osi 38 pa do osi 41 in od horizontalne osi 36 pa do osi 40.

2. Nova gradbena obrtniška dela v prostorih referata od vertikalne osi 30 do osi 38

2.1 Tla in talna obloga

Na tleh, kjer se ne izvede talno ogrevanje, se po potrebi popravi obstoječa hidroizolacija ali izvede nova v odvisnosti od uničenosti obstoječe hidroizolacije. Izvede se nova toplotna izolacija in estrih v skupni debelini 8 cm. Finalni tlak naj bi bil vinil.

Na tleh v prostorih, kjer se izvede talno ogrevanje se izvede izravnava utrjenega nasutja, položi filc, vgradi podložni beton, hidroizolacija, razvod strojnih in električnih inštalacij, obetoniranje v stirobeton, toplotna izolacija, PE folija, cevi talnega ogrevanja v sistemskih ploščah, estrih in zaključni talni sloj (vinil ali drugo).

2.2.AB stene, predelne stene in vhodne stene z vrati

2.2.1.Severna stran referata

Obstoječe AB stene se obdelajo z disperzijsko barvo. Nove predelne stene med pisarnami bodo debeline 15cm, zvočno izolirana mavčno kartonske izvedbe W115. Po tehnični smernici TSG-1-005:2012 je mejna raven hrupa, ki ga povzroča obratovalna oprema ali hrup iz drugih prostorov 40dB. (Preglednica 3, Delovni in študijski kabineti).

Vhodne stene z vrati v posamezno pisarno proti hodniku do višine nosilca ali sekundarnega stropa bodo kot lesene stene z omarami ali kot mavčnokartonske stene s steklenimi vrati, lahko pa tudi v celoti steklena stena s steklenimi vrati.

Nad steno se izvede zgora iz mavčnokartonske konstrukcije sistema W115.

Izvedba vhodnih sten se opredeli glede na postavitev pohištva in na podlagi izvedene idejne zasnove. Vrata v pisarne pa bi bila steklena (izolacijsko steklo s peskano folijo) v ALU okvirju. Vratna krila imajo pripiro z gumi tesnilom in avtomatsko talno giljotino proti tlom.

V vrata se vgradi kljuka s klasično cilindrično ključavnico. Sistemski cilindrični vložek dostavi naročnik oziroma investitor.

V prvi fazi se vrata opremijo s kljuko in klasično cilindrično ključavnico. Predvidi se tudi instalacijska priprava za elektromagnetno odpiranje in morebitno kasnejšo povezavo na CNS, če bo to tehnično mogoče.

Prednost je kontrola zasedenosti in varčevanje pri ogrevanju ter zaznavanje ev. požara.

2.2.2.Južna stran referata

Obstoječe AB stene se obdelajo z disperzijsko barvo.

Nove predelne stene med pisarnami se izvedejo v celoti steklene z ALU kovinsko konstrukcijo od tal do nosilca ali druga varianta izvedba predelne stene s parapetom do višine 105 cm, debeline 15cm, zvočno izolirane mavčno kartonske izvedbe W115, od parapeta do nosilca steklena stena z ALU profili.

Stene iz hodnika z vrati v pisarne in notranji skupni hodnik naj se naredijo enako kot vhodne stene v pisarne na severni strani ali pa celotne iz ALU stekla s steklenimi vrati. Razen vhodne stene v tehnični prostor, ki se izvede z lesnimi polnili in ALU steklenimi vrati.

Iz navedenega hodnika se vrata vgradijo v naslednje stene:

- iz zunanjega hodnika se naredijo vhodna vrata v vsako pisarno,
- v notranjem hodniku se prehodna vrata vgradijo v vsako pisarno med osjo 31-38.

Vrata v pisarne pa bi bila steklena (izolacijsko steklo s peskano folijo) v Alu okvirju. Vratna krila imajo pripiro z gumi tesnilom in avtomatsko talno giljotino proti tlom.

V vrata se vgradi kljuka s klasično cilindrično ključavnico. Sistemski cilindrični vložek dostavi naročnik oziroma investitor.

V prvi fazi se vrata opremijo s kljuko in klasično cilindrično ključavnico. Predvidi se tudi instalacijska priprava za elektromagnetno odpiranje in morebitno kasnejšo povezavo na CNS (če bo tehnično mogoče).

Prednost je kontrola zasedenosti in varčevanje pri ogrevanju ter zaznavanje ev. požara.

Vhodne stene z vrati iz notranjega hodnika v sedem posameznih pisarn, med osjo 31 in 38, naj se naredijo steklene z ALU kovinsko konstrukcijo.

V vrata se vgradi kljuka s klasično cilindrično ključavnico. Sistemski cilindrični vložek dostavi naročnik oziroma investitor.

Izvedba vhodnih in predelnih sten se opredeli glede na postavitev pohištva in na podlagi potrjene variante idejne zasnove. Naročnik pričakuje dve varianti.

2.3.Spuščen strop

Predvidi se nov spuščen strop na enaki višini kot obstoječi, v katerega se vgradijo linijske LED svetilke. Dobava in montaža akustičnega spuščene stropa Knauf Ceiling Solutions (KCS) zgrajenega iz enonivojske kovinske konstrukcije iz glavnih ter prečnih Prelude Sixty2 profilov, položeno na obodne Axonis prehodne profile AXT-VEC-W. V konstrukcijo so vložene snemljive mineralne laminirane plošče KCS AMF Acoustic Vector dim. 1200x 600 x 24 mm, bele barve, z robom Vector, ki omogoča 7 mm fugo med ploščami, plošče delno zakrijejo vidno podkonstrukcijo. Plošče so navzdol demontažne. Po obodu je montiran prehodni Axonis profil AXT-VEC-W. Strop se montira med linijske profile za luči. Koeficient absorpcije zvoka: 0,70 po EN ISO 11654. Vz dolžna zvočna izoliranost stropa je $D_{n,f,w} = 38$ dB po EN 10848-2. Plošče so odporne na relativno zračno vlago do 95%. Plošče so v razredu gradiva A2-s1,d0 po EN 13501-1. Stopnja požarne odpornosti REI 30 po EN 13501-2 (kot na primer KCS AMF Acoustic Vector, Sistem C, SF ali enakovredno)

Manjkajoči del med ploščami in steno se izvede v fiksni gips ploščah.

V strop so vgrajene varčne LED linijske svetilke (npr. INTRA GyronVDPR, 440lm).

2.4.Okna

Izvedeta se novi okenski zasteklitvi po vzorcu in tehničnem načrtu pilotskega projekta Refleks d.o.o. v objektu Seminarji oz. izvedbi oken v pritličju Dekanata. Na zunanji strani proti terenu, se pred okni izvede stekleno masko - parapet višine cca 50cm, da se prepreči dostop žuželk in miši v prostor. Na notranji strani pa se dodatno izvedejo lamelne zavese ali screen-i na motorni pogon.

2.5.Oprema

Tip opreme in barvna ureditev naj bi bila enaka kot v vzorčnih kabinetih P-218 v objektu Predavalnic. Vsebina in obdelava opreme za posamezno delovno mesto ter oprema za potrebe celotnega referata se bodo uskladile med izvajanjem projekta notranje opreme.

2.5.1.Konvektorske maske

V celotnem Referatu se izvedejo nove konvektorske maske višine 75cm z vključenim parapetnim kanalom, v katerem bodo vgrajene vtičnice 230 VAC za napajanje električnih porabnikov in podatkovne vtičnice za računalniško mrežo in telefonijo ter električna inštalacija za napajanje in krmiljenje konvektorjev za ogrevanje in podhlajevanje.

2.5.2.Delovne mize

Predvidenih je 16 delovnih miz dimenzij 160 × 80 × 75 cm z nogami O-oblike v obdelavi RAL 9006.

Pod ali ob vsaki delovni mizi naj bi bila dva predalnika na kolesih s ključavnico s po dvema plitvima predalnikoma in enim globokim za žensko torbico.

Pozicija računalnika na delovni mizi naj bo taka, da obiskovalec ne vidi na ekran.

Ob vsaki delovni mizi naj bosta stol in manjša mizica za obiskovalca (potrebna je preverba velikosti prostora v idejni zasnovi).

2.5.3.Omare:

Povsod so predvidene samo nizke omare za fascikle in druge dokumente. Omare naj bodo dvignjene od tal, zaradi ev. poplave.

Potrebno je predvideti tudi omare za izpite (kovinske ognjevarne) ali poseben ognjevaren prostor.

Poleg omar naj se predvidi tudi prostor za garderobo (omara ali obešalniki).

3. Nova gradbena obrtniška dela v skupnih prostorih referata (sejna soba, čajna kuhinja in sanitarije) od vertikalne osi 38 do osi 41 in od horizontalne osi 36 do osi 40

3.1. Tla in talna obloga

Enak obseg novih del kot pod točko 2.1., edino finalni tlak v sejni sobi in čajni kuhinji naj bi bil vinil, v sanitarijah pa vinil ali keramika.

3.2. AB stene, predelne stene in vhodne stene z vrati

Obstoječe AB stene se obdelajo z disperzijsko barvo. Nova predelna stena med sejno sobo in čajno kuhinjo bo debeline 15cm, zvočno izolirana mavčno kartonske izvedbe W115. Po tehnični smernici TSG-1-005:2012 je mejna raven hrupa, ki ga povzroča obratovalna oprema ali hrup iz drugih prostorov 40dB. (Preglednica 3, Delovni in študijski kabineti). V navedeno steno se vgradijo prehodna vrata med sejno sobo in čajno kuhinjo.

Vhodne stene z vrati v čajno kuhinjo in sejno sobo proti hodniku se izvedejo enako kot vhodne stene v pisarne na južni strani referata, navedeno v točki 2.2.2.

Nove stene, za izvedbo sanitarij v obstoječem črpališču, se izvedejo iz opečnih zidakov ali iz zidakov porobetona. Izvedbo vrat s podboji v sanitarijah in skupnem predprostoru sanitarij opredeli projektant med izvedbo idejne zasnove.

3.3. Spuščen strop

Spuščen strop v sejni sobi naj se izvede enak kot v novih pisarnah ali z Armstrong akustičnimi ploščami 60x60 cm, ali iz mavčno kartonskih plošč v katere se vgradijo LED svetilke. Spuščen strop v čajni kuhinji in sanitarijah naj se izvede iz mavčno kartonskih plošč ali z Armstrong akustičnimi ploščami 60x60 cm. V spuščen strop se vgradijo vgradne LED svetilke.

Izvede se tudi spuščen strop na hodniku pred sejno sobo in med stopniščem z vgradnimi LED svetilkami. Oblika stropa naj se prilagodi ostalemu stropu.

3.4. Okno

Namesto sedanje okenske zasteklitve se izvede nova okenska zasteklitev po vzorcu in tehničnem načrtu pilotskega projekta Refleks d.o.o. v objektu Seminarji oz. izvedbi oken v pritličju Dekanata. Na zunanji strani se po potrebi vgradijo nove zunanje žaluzije. Na notranji strani pa se dodatno izvedejo lamelne zavese ali screen-i na motorni pogon.

3.5. Oprema

Tip opreme in barvna ureditev naj bi bila enaka kot v vzorčnih kabinetih P-218 v objektu Predavalnic. Vsebina in obdelava opreme za sejno sobo, čajno kuhinjo in sanitarije se bosta uskladili med izdelavo projektne dokumentacije.

3.5.1. Konvektorske maske

V sejni sobi se izvedejo nove konvektorske maske višine 75cm z vključenim parapetnim kanalom, v katerem bodo vgrajene vtičnice 230 VAC za napajanje električnih porabnikov in podatkovne vtičnice za računalniško mrežo in telefonijo ter električna inštalacija za napajanje in krmiljenje konvektorjev za ogrevanje in podhlajevanje.

3.5.2. Pisarniška in didaktična oprema v sejni sobi

3.5.2.1. Pohištvena oprema

Izvede se sejna miza za 14 oseb (stolov) okrog mize in 6 kosov stolov ob strani. Če je možno zaradi velikosti prostora naj se predvidi miza za 20 oseb.

Izvede se 2 kosa nizkih omar za pisarniški material in omara za didaktično opremo in obešalniki za garderobo.

3.5.2.2. Didaktična oprema

Arhitekt mora pri izvedbi projekta predvideti naslednjo didaktično opremo: stensko tablo, projektor, projekcijsko platno, stojalo za papirne liste (flip chart), stropni zvočniki, didaktična oprema v omari (računalnik, ojačevalec, itd).

3.5.3. Oprema v čajni kuhinji

V čajni kuhinji je predvidena naslednja kuhinjska oprema: visok hladilnik, enojno pomivalno korito z odcejevalnikom, pomivalni stroj, indukcijska kuhalna plošča z dvema kuhališčema, mikrovalovna pečica ter kuhinjska napa oziroma odsesovalni ventil z ventilatorjem.

Predvidene so spodnje omare kuhinje z odlagalnim pultom za vgradnjo navedene opreme in omare za kuhinjsko posodo.

Nad pultom se izvedejo zgornje kuhinjske omare za kuhinjsko posodo.

3.5.4. Oprema v predprostoru sanitarij in v sanitarijah.

V navedenih prostorih je predvidena naslednja sanitarna oprema:

- predprostor sanitarij: 1 kos umivalnik s toplo – hladno vodo,
- WC kabina ženska: 1 kos umivalnik topla – mrzla voda, 1 kos viseča WC školjka z vgradnim kotličkom,
- WC kabina moška: 1 kos pisoar, 1 kos viseča WC školjka z vgradnim kotličkom.

V navedenih prostorih je predvidena naslednja pohištvena in druga drobna oprema:

- predprostor sanitarij: nad umivalnikom odlagalna polica, ogledalo z omarico, omarica pod umivalnikom, 1 kos podajalnik za papirne brisače, 1 kos podajalnik za tekoče milo, 1.kos koš za smeti,
- WC kabina ženska: 1 kos podajalnik za milo, 1 kos podajalnik za brisače, 1 kos podajalnik za WC papir, 1. kos koš za smeti, 1 kos krtača za WC školjko,
- WC kabina moška: 1. kos podajalnik za WC papir, 1 kos krtača za WC školjko.

B. OBSEG STROJNO INŠTALACIJSKIH DEL

1. Rušitvena dela

V prostorih za izvedbo rekonstrukcije študijske dejavnosti se izvede odstranitev obstoječih ventilatorskih konvektorjev, radiatorjev, prezračevalnih naprav v TP2 in kanalov, del cevovodov ogrevalne in hladilne vode za izvedbo novega ogrevanja, podhlajevanja in prezračevanja rekonstruiranih skupnih prostorov (sejna soba, čajna kuhinja, sanitarije).

2. Nova dela

2.1. Podhlajevanje ogrevanje konvektorsko in talno in prezračevanje skupnih prostorov

Za podhlajevanje in ogrevanje se vgradijo novi konvektorji, izvede se nov razvod ogrevalne in hladilne vode v delu, kjer je sedaj radiatorsko ogrevanje ter predelava obstoječega cevovoda hladilne in ogrevalne vode za priklop novih konvektorjev. Izvede se nov cevovod hladilne vode od hodnika do TP2 za novo prezračevalno napravo v toplotni postaji TP2 za prezračevanje skupnih prostorov referata.

Po tleh se izvede novo talno ogrevanje v pisarnah in na hodniku od vertikalne osi 30 pa do osi 38, ter v skupnih prostorih sejna soba, čajna kuhinja, sanitarije in del toplotne postaje TP1 od vertikalne osi 38 pa do osi 41 in od horizontalne osi 36 pa do osi 40.

Za talno ogrevanje se izvede nov cevni razvod od glavnega razdelilnika v TP2 pa do treh razdelilnih omarič za talno ogrevanje: razdelilnik za severno stran pisarn, razdelilnik za južno stran pisarn in razdelilnik za skupne prostore (sejna soba, čajna kuhinja in sanitarije).

2.2. Interni vodovod in kanalizacija.

Za novo čajno kuhinjo ter nove sanitarije se izvede strojna inštalacija internega vodovoda sanitarne hladne in ogrevalne vode. Priklop sanitarne hladne in tople vode za potrebe sanitarij in čajne kuhinje se izvede v toplotni podpostaji TP2.

Izvede se nova kanalizacija čajne kuhinje in sanitarij, katere se odvod preko jaška spelje v črpališče, ki se nahaja poleg predvidenih novih sanitarij.

C. OBSEG ELEKTRO INŠTALACIJSKIH DEL

1. Rušitvena dela

1.1. Električne inštalacije jakega toka (razsvetljava, vtičnice, napajanje strojnih naprav)

Izvede se rušitev obstoječih stropnih svetil z ALU profili, dekorativnih svetilk s kovinskimi nosilci, katere se zamenjajo z novimi LED svetilkami. Po potrebi se izvede rušitev električne inštalacije za napajanje razsvetljave. Rušijo se talne vtičnice, po potrebi se rušijo parapetni kanali z vtičnicami in električne inštalacije za napajanje vtičnic. Izvede se delna rušitev in predelava inštalacije za napajanje in krmiljenje strojnih naprav.

Izvede se demontaža obstoječih svetilk zasilne razsvetljave, ki se ponovno montirajo na nov sekundarni strop ter po potrebi demontaža napajalnih kablov zasilnih svetilk.

Ruši se obstoječa električna razdelilna omara za napajanje razsvetljave, vtičnic in drugih električnih porabnikov, ki se nadomesti z novo omaro montirano na novem mestu, odvisno od idejne zasnove projekta.

1.2. Električne inštalacije šibkega toka (podatkovna mreža za računalnike, telefonijo, javljanje požara, krmiljenje strojnih naprav)

Izvede se rušitev obstoječe inštalacije za podatkovno mrežo za računalnike in telefonijo, komplet z demontažo podatkovnih vtičnic in kablov. Prav tako se izvede delna demontaža obstoječih naprav (avtomatski in ročni javljalniki požara, sirene, vmesniki) in inštalacije za aktivno javljanje požara ter naprav in inštalacije za krmiljenje strojnih naprav. Obstoječa oprema za javljanje požara se ponovno montira na nov sekundarni strop in stene ter po potrebe doda nova oprema.

2. Nova dela

2.1. Električne inštalacije jakega toka (razsvetljava, vtičnice, napajanje strojnih naprav)

V spušen strop se vgradijo nove LED svetilke Gyon RV HMP 4400 lm 40 W 840 L2282 mm FO IP44 white s podaljšanim ohišjem na 2400 mm, kot v vzorčnih pisarnah P-218. Izvede se nova razsvetljava v skupnih prostorih (čajna kuhinja, sejna soba, sanitarije, hodnik pred skupnimi prostori). Po potrebi se vgradijo dodatne svetilke za zasilno razsvetljavo. Izvede se nova električna inštalacija za napajanje navedene razsvetljave iz nove električne omare.

Prav tako se izvede komplet nova električna inštalacija za vtičnice z novimi potrebnimi parapetnimi kanali in kabli za napajanje vtičnic po parapetnih kanalih in podometnih vtičnic po stenah. Dogradijo se obstoječe električne inštalacije za napajanje in krmiljenje konvektorjev, strojne opreme za talno ogrevanje z regulacijo ogrevanja in podhlajevanja vsakega prostora posebej. Izvede se nova električna inštalacija za prezračevalno napravo skupnih prostorov (sejne sobe, čajne kuhinje in sanitarij).

Izvede se nova električna razdelilna omara, ki se montira na novi lokaciji po idejnem projektu v tehničnem prostoru D-026. Zaradi prestavitve lokacije omare je potrebno izvesti nov glavni dovod do nove električne omare in do obstoječe električne omare v pritličju.

2.2. Električne inštalacije šibkega toka (podatkovna mreža za računalnike, telefonijo, javljanje požara, protivolomna zaščita z alarmnimi napravami in krmiljenje strojnih naprav)

V celoti se izvede nova električna inštalacija z novimi kabli, podatkovnimi vtičnicami in novo komunikacijsko vozlišče za podatkovno mrežo za računalnike in telefonske aparate za kletne prostore Referata oziroma celotnega Dekanata. Komunikacijskega vozlišča se vgradi po idejnem projektu v tehničnem prostoru D-026.

Izvede se novo komunikacijsko vozlišče za računalnike in telefonske aparate za prvo nadstropje dekanata, v prvem nadstropju s prestavitvijo komunikacijskih kablov iz komunikacijskega vozlišča v pritličju v novo komunikacijsko vozlišče v prvem nadstropju.

Dogradi se obstoječa električna inštalacija za javljanje požara z dodatno vgrajenimi požarnimi javljalniki in drugo potrebno požarno opremo za aktivno javljanje požara skladno s študijo požarne varnosti.

Dogradi se obstoječa inštalacija šibkega toka za krmiljenje konvektorjev za ogrevanje in podhajevanje prostorov, komplet z vgradnjo novih krmilnikov za krmiljenje konvektorjev in strojne periferne opreme novo izvedenega talnega ogrevanja. Izvede se tudi nova inštalacija za krmiljenje prezračevalne naprave.

D PROJEKTNA DOKUMENTACIJA

Za izvedbo Rekonstrukcija - preureditev prostorov referata v kleti Dekanata je potrebna sledeča dokumentacija:

a/ Načrti arhitekture :

- projektna naloga,
- PZI načrt arhitekture in opreme z vsebino: vodilna mapa, tehnično poročilo, grafični prikazi (tlorisi, prerezi, pogledi, detajli opreme, popisi del s projektantsko oceno in brez ocen za izvedbo ponudbe,

b/ PZI načrt kanalizacije

c/ PZI načrt gradbenih konstrukciji po potrebi glede na preureditev referata

d/ Načrti strojnih inštalacij

- PZI načrt vodovoda (čajne kuhinje in sanitarij) s popisom del,
- PZI načrt ogrevanja in podhlajevanja s konvektorji in talnega ogrevanja s popisom del,
- PZI načrt prezračevanja skupnih prostorov (sejna soba, čajna kuhinja, sanitarije) s popisom del

e/ Načrt električnih inštalacij

- PZI načrt jakega toka (razsvetljava, vtičnice, napajanje strojnih naprav) s popisom del,
- PZI načrt šibkega toka (podatkovna računalniška in telefonska mreža, javljanje požara, krmiljenje strojnih naprav, protivlomna zaščita) s popisom del

f/ Načrt požarne zaščite

- preverba spremembe evakuacijske poti

Projektno nalogo sta na podlagi zapisanih potreb in usmeritev, podanih na koordinacijskih sestankih vodje službe za študijske dejavnosti ga. Smiljane Zajec, mag. posl. ved., in strokovne delavke ga. Tanje Osredkar, dipl. upr. org., pripravila:

Jože Tomšič, tehnična služba
Ekonomska fakulteta
Kardeljeva ploščad 17
1000 Ljubljana

in

Miloš Hrastelj; u.d.i.a.
Scorpio studio d.o.o.
Hribarjevo nab.3, Ljubljana
1000 Ljubljana.